

성명	
----	--

# M·A·P 건축

## 2024 신입사원 공채실기시험 **B**

2023.11.13

**M·A·P** Meister  
Architects  
Plant Engineers

# 1. 주제

## 기본 방향

기아자동차의 EV공장 내 본관동을 건립하고자 한다  
본관동은 기아자동차 기업 브랜드 이미지와 EV 및 하이테크 이미지를 표현한다

## 스페이스 프로그램

2층 사무공간 / 중회의실 / 소회의실 / 귀빈실 1실 및 CEO실 1실 Café 또는 Canteen / 주방

1층 기업 홍보 및 제품 홍보 전시공간 / 로비 / 대회의실

※ 각 층별 스페이스 프로그램은 본인의 디자인 컨셉에 따라 전체 연면적 내에서 조정 가능

## 계획의 주안점

공장 단지 주출입구 및  
본관동 주차장을  
고려한 배치계획

합리적인 평면계획 및  
용도 간 연계성 고려한  
내부 동선 계획

기업 브랜드 이미지를  
컨셉으로 표현한  
외관 및 매스 디자인

## 계획안 작성 요령

※ 모든 계획안은 Hand Drawing으로 표현

### 과제 1

본관동의 정면성, 주출입구, 보행동선 등을 고려하여  
대지경계(계획가능 영역) 내 본관동 배치계획 작성

### 과제 2

수직, 수평 동선이 표현된 1층, 2층 조닝 평면 작성 및  
수직적 공간 변화를 보여주는 단면도 최소 1개 작성

### 과제 3

건물의 외관을 입체적으로 표현하고, 컨셉을 텍스트 등으로 표현  
(엑소노메트릭, 투시도, 조감도 등으로 표현 가능)

※ 시험결과물은 시험 현장에서 작성함을 원칙으로 하며, 단, 사전에 준비 / 검토해 온 자료는  
시험 당일 현장에서 참고 및 활용이 가능함.

※ 시험시간이 3시간으로 한정되어 있으므로, 각 지원자의 아이디어를 효율적으로 설명하기  
위한 결과물 작성을 고려할 것.

## 2. 대지 현황 및 설계 조건

- 위 치** 해외 Site / 기아자동차 해외 EV 공장 단지 내
- 대 지 면 적** 본관동 계획가능영역 : 약 2,560m<sup>2</sup> (약 774평)
- 전체 연면적** 3,000m<sup>2</sup> 내외 (지하 제외)
- 계 획 층 수** 지상 2층 계획 (건물 높이 21m 이하)
- 주 차 대 수** 계획대지 인접 19대  
(배치계획 시 본관동 주차장에서의 보행동선 고려)
- 용도별 면적**
  - ① 기업 홍보 및 제품 홍보 전시공간 / 로비
  - ② 대회의실 (고객 프레젠테이션 겸용 / 20인 규모 / 120m<sup>2</sup>)
  - ③ 사무공간 (7개 부서, 부서별 각 9명 / 400m<sup>2</sup>)
  - ④ 중회의실 (부서 직원 사용 / 20인 규모 / 90m<sup>2</sup>)
  - ⑤ 소회의실 (부서 직원 사용 / 6실 이상 / 6인 규모 / 각 18m<sup>2</sup>)
  - ⑥ 귀빈실 1실, CEO실 1실  
(비서실 및 비서데스크 고려 / 귀빈실, CEO실 각 90m<sup>2</sup>)
  - ⑦ 승용 엘리베이터 1기
  - ⑧ Café 또는 Canteen (20인 규모) 및 주방 (주방은 Canteen 면적의 1/3 적용)
  - ⑨ 본관동을 위해 필요하다고 판단되는 용도 추가 제안할 것
  - ⑩ 기계, 전기실은 계획에서 제외함

※ 전 연면적은 3,000m<sup>2</sup> 내외로 계획  
※ 상기 제시된 용도는 필수 용도이며, 면적은 참고용 기준 면적임

**SCALE** 배치계획 : 1/500 조닝평면계획 : 1/300



### 3. 계획 대지

